

UCHWAŁA NR VIII/64/2011
RADY GMINY NĘDZA
z dnia 16 maja 2011 roku

zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w trwały zarząd Zakładowi Wodociągów i Usług Komunalnych, nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 43 ust. 1, 2, 5 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 t.j.)

Rada Gminy Nędza
uchwala, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr LV/453/10 Rady Gminy Nędza z dnia 08 listopada 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w trwały zarząd Zakładowi Wodociągów i Usług Komunalnych, nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza, wprowadzić następującą zmianę: w § 1 skreślić pkt 8-14.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 08 listopada 2010 r. Rada Gminy Nędza podjęła uchwałę Nr LV/453/10 z dnia, w której wyraziła zgodę na oddanie w trwały zarząd Zakładowi Wodociągów i Usług Komunalnych w Nędzy wszystkich nieruchomości i budowli.

Po dokonaniu wyceny operatem szacunkowym przez biegłego rzeczoznawcę, okazało się że wartość nieruchomości i budowli została określona na kwotę 20.016.062,50 złotych netto. Kwota ta stanowi podstawę do naliczenia rocznej opłaty z tytułu trwałego zarządu w wysokości 0,3% wartości przekazywanego mienia.

Ustalona roczna opłata w wysokości 60.048,20 złotych netto skutkowałaby znaczącym podniesieniem ceny wody na terenie Gminy Nędza. W celu obniżenia wartości przekazywanego mienia i uniknięcia tej konsekwencji w postaci wzrostu ceny wody na wniosek kierownika ZWiUK inż. Marka Niewrzóła, należy przekazać zakładowi w trwały zarząd tylko nieruchomości.