

Zarządzenie Nr 0050-63-2013**Wójta Gminy Nędza
z dnia 26 marca 2013 r.****w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651),

Z A R Z Ą D Z A M**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Nędza, które znajdują się w wykazie nieruchomości określonym w § 2.

§ 2

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	OZNACZENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	KW 51058, KW 51037
2.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	nieruchomości obręb Babice nr: 214 (k.m.2), 218 (k.m.2), 247/6 (k.m.2), 378 (k.m.4), 380 (k.m.4), 381 (k.m.4), 383 (k.m.4), 384/1 (k.m.4)
3.	Powierzchnia nieruchomości	1.4544 ha
4.	Opis nieruchomości	Niezabudowana
5.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	działki nr 214, 218, 247/6, 380, 381, 383, 384/1: tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa mineralnego/tereny wód śródlądowych, tereny użytków zielonych – 1PE/WS, ZZ działka nr 378: lasy – ZL09
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Rekultywacja sukcesywnie za postępowaniem robót, nie dłużej niż przez okres 1-go roku od zakończenia eksploatacji. Torf - kopalina towarzysząca wydobyta z całego obszaru żwirowni Babice II zostanie użyta do wykonania rekultywacji terenów poeksploatacyjnych
7.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Podstawą ustalenia czynszu dzierżawnego jest minimalna cena 1 tony pospółki o uziarnieniu 0-0,63 mm ustalona w oparciu o cennik firmy Sekocenbud, wynosząca 28,00 zł.
8.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie.
9.	Zasady aktualizacji opłat	Minimalna cena 1 tony pospółki w roku rozliczeniowym w stosunku do ceny ustalonej w umowie.
10.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę.	Dzierżawa-na czas nie dłuższy niż 6 lat na rzecz firmy Małek Marek Firma Usługowo-Handlowa MAN-TRANS sp. z o.o. z siedzibą w Tychach, ul. Jodłowa 8.
11.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2	-----

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.